ROMÂNIA
JUDEŢUL HUNEDOARA
CONSILIUL JUDEŢEAN
PREŞEDINTE
Nr.17512/18.07.2025

REFERAT DE APROBARE

Parcul Industrial Călan a fost realizat ca urmare a implementării proiectului „Reabilitare a sitului industrial de pe fosta platformă industrială a Oraşului Călan şi pregătirea acesteia pentru noi activităţi", realizat în urma încheierii unei asocieri între Oraşul Călan-prin Consiliul Local al Oraşului Călan şi Judeţul Hunedoara-prin Consiliul Judeţean Hunedoara.

Oraşul Călan este proprietarul întregii suprafeţe de teren şi a construcţiilor care reprezintă infrastructura tehnică a Parcului Industrial Călan. Infrastructura rezultată din proiect este gestionată de către un *„administrator al parcului"* SC „PARC INDUSTRIAL CĂLAN" SRL - societate comercială cu răspundere limitată, organizată potrivit Legii nr. 31/1990 privind societăţile, având 2 asociaţi fondatori :

- ✓ asociatul -Judeţul Hunedoara, prin Consiliul Judeţean Hunedoara şi
- ✓ asociatul - Oraşul Călan, prin Consiliul Local al Oraşului Călan,

fiecare asociat având un aport de 301.000 lei (respectiv 50%) la constituirea capitalului social.

Total Capital social = 602.000 lei.

Potrivit prevederilor Ordinului viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice nr. 495/13.04.2016, precum şi ale Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale şi Administraţiei Publice nr. 2980/2013 privind aprobarea condiţiilor de acordare a măsurilor de sprijin pentru investiţiile realizate în parcurile industriale, societăţii PARC INDUSTRIAL CĂLAN SRL, i-a fost acordat titlul de „parc industrial", beneficiind astfel de facilităţile Legii nr. 186/2013 privind constituirea şi funcţionarea parcurilor industriale.

Prin adresa nr.69/15.07.2025, înregistrată la registratura Consiliului Judetean Hunedoara sub nr. 17325/17.07.2025, conducerea S.C. PARC INDUSTRIAL CĂLAN SRL a înaintat, spre analiza şi aprobarea Consiliului Județean Hunedoara, situațiile financiare pe anul 2024 ale societății. Aceste situaţii au fost întocmite în conformitate cu prevederile Ordinului Ministerului Finanţelor Publice nr. 1802/2014 pentru aprobarea reglementarilor contabile privind situatiile financiare anuale individuale si situațiile financiare anuale consolidate, precum si ale Ordinului Ministerului Finanţelor Publice nr. 5394/2023 privind principalele aspecte legate de întocmirea şi depunerea situaţiilor financiare anuale şi a raportărilor contabile anuale ale operatorilor economici la unităţile teritoriale ale Ministerului Finanţelor, precum şi pentru reglementarea unor aspecte contabile.

Situaţiile financiare anuale cuprind, sintetic, următoarele rezultate contabile la 31 decembrie 2024:

- Activ net/ capitaluri proprii 14.018 lei
- Cifra de afaceri 676.392 lei
- Rezultatul net al exerciţiului (profit) 189.980 lei

Precizăm că, situaţiile financiare pe anul 2024 ale SC PARC INDISTRIAL CĂLAN SRL au fost auditate potrivit Raportului auditorului independent nr.225/29.05.2025 și aprobate de Consiliul de administrație prin decizia nr.22/31.05.2025. Situațiile financiare cuprind: bilanțul prescurtat, contul prescurtat de profit și pierdere, date informative, situația activelor imobilizate, precum și un sumar al politicilor contabile semnificative .

În vederea depunerii situaţiilor financiare ale SC PARC INDISTRIAL CĂLAN SRL pe anul 2024 la unităţile teritoriale ale Ministerului Finantelor Publice, în prealabil acestea se aprobă prin hotărâri ale asociaţilor (Consiliul Judetean Hunedoara si Consiliul Local al Orasului Călan), care vor mandata reprezentanţii lor în AGA în sensul aprobării bilanţului contabil pe 2024 al operatorului economic în cauză.

Faţă de precizările de mai sus, considerăm necesar și oportun a fi întocmit un proiect de hotărâre privind aprobarea situațiilor financiare pe anul 2024 ale SC PARC INDUSTRIAL CĂLAN SRL, proiect care va fi supus dezbaterii şi aprobării Consiliului Judeţean Hunedoara.

PREŞEDINTE,
Laurențiu NISTOR

ROMÂNIA
JUDEŢUL HUNEDOARA
CONSILIUL JUDEŢEAN
Serviciul Administrarea Domeniului Public si
Privat, Guvernanță Corporativă
Nr. 17513/18.07.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

Parcul Industrial Călan a fost realizat ca urmare a implementării proiectului „Reabilitare a sitului industrial de pe fosta platformă industrială a Oraşului Călan, şi pregătirea acesteia pentru noi activităţi", proiect care a fost finanţat prin POR 2007-2013.

Infrastructura rezultată din proiect este gestionată de către un *„administrator al parcului"* SC „PARC INDUSTRIAL CĂLAN" SRL - societate comercială, organizată potrivit Legii nr. 31/1990 privind societăţile, având 2 asociaţi: asociatul -Judeţul Hunedoara, prin Consiliul Judeţean Hunedoara şi asociatul - Oraşul Călan.

Prin Ordinul viceprim-ministrului nr. 495/13.04.2016, precum şi ale Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale şi Administraţiei Publice nr. 2980/2013 privind aprobarea condiţiilor de acordare a măsurilor de sprijin pentru investiţiile realizate în parcurile industriale, Societăţii PARC INDUSTRIAL CĂLAN – SRL, i-a fost acordat titlul de ,,parc industrial", beneficiind astfel de facilităţile Legii nr. 186/2013 privind constituirea şi funcţionarea parcurilor industriale.

Prin adresa nr. 69/15.07.2025, înregistrată la registratura Consiliului Judetean Hunedoara sub nr. 17325/17.07.2025, conducerea S.C. PARC INDUSTRIAL CĂLAN SRL a înaintat, spre analiză şi aprobarea Consiliului Județean Hunedoara a situațiilor financiare pe anul 2024 ale SC PARC INDUSTRIAL CALAN SRL., stituații auditate prin Raportul auditorului independent nr.225/29.05.2025.

Având în vedere :

- Ordinul Ministerului Finanţelor Publice nr. 1802/2014 pentru aprobarea reglementarilor contabile privind situatiile financiare anuale individuale şi situațiile financiare anuale consolidate, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinul Ministrului Finanţelor Publice nr. 5394/2023 privind principalele aspecte legate de întocmirea şi depunerea situaţiilor financiare anuale şi a raportărilor contabile anuale ale operatorilor economici la unităţile teritoriale ale Ministerului Finanţelor, precum şi pentru reglementarea unor aspecte contabile;

- art. 173 alin. (1) lit. a), alin. (2) lit. d) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, potrivit cărora consiliul județean are atribuţii privind înfiinţarea, organizarea şi funcţionarea societăţilor şi regiilor autonome de interes judeţean. În exercitarea acestei atribuţii consiliul judeţean exercită, în numele judeţului, toate drepturile şi obligaţiile corespunzătoare participaţiilor deţinute la societăţi sau regii autonome, în condiţiile legii.

Potrivit Legii nr. 31/1990 privind societăţile comerciale, precum şi ale Actului constitutiv al SC PARC INDUSTRIAL CĂLAN SRL aprobat prin Hotărârea Consiliului Judetean Hunedoara nr. 192/2015, cu modificările şi completările ulterioare, în vederea depunerii situaţiilor financiare anuale ale SC PARC INDISTRIAL CALAN SRL pe anul 2024 la unităţile teritoriale ale Ministerului Finantelor Publice, în prealabil acestea se aprobă prin hotărâri ale asociaţilor (Consiliul Judetean Hunedoara si Consiliul Local al Orasului Călan), care vor mandata reprezentanţii lor în AGA în sensul aprobării bilantului contabil pe anul 2024 al operatorului economic.

Având în vedere cele prezentate mai sus, considerăm că sunt îndeplinite condițiile legale pentru întocmirea unui proiect de hotărâre de consiliu, în vederea aprobării situațiilor financiare pe anul 2024 ale SC PARC INDUSTRIAL CĂLAN SRL.

Director executiv,
Daniela Ioana DAN

Șef Serviciu ADPP,
Vasile Cosmin

Întocmit,
Bocseri Mădălina