

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE

S.C. Servicii Energetice Banat S.A., cu sediul în mun. Timișoara, str. Johann Heinrich Pestalozzi, nr. 3-5, jud. Timiș, CUI: 29388211, J 35/2601/2011, prin lichidator judiciar Management Reorganizare Lichidare Filiala Timiș S.P.R.L. cu sediul în mun. Timișoara, str. Proclamația de la Timișoara, nr. 7, et. 1, cam. 28, jud. Timiș numit prin Sentința comercială nr. 2009/14.08.2014, pronunțată de Tribunalul Timiș, în dosarul nr. 8776/30/2013 *anunță scoaterea la vânzare, prin licitație publică cu strigare organizată în data de **15.09.2020, ora 13.00**, a activelor societății debitoare, după cum urmează:*

SPAȚII BIROURI SITUATE LA ETAJELE II ȘI III DIN CLĂDIRE CU REGIMUL DE ÎNĂLȚIME S+P+4E, ÎNSCRISE ÎN CARTEA FUNCİARĂ 435445-C1 SITUATE ÎN MUN. TIMISOARA, STR. J. H. PESTALOZZI, NR. 3-5, JUD. TIMIS DESCRISE ASTFEL:	
Spații situate la etajul II, părți comune din clădire: fațadă, fundația, instalațiile necesare exploatării clădirii casa liftului, casa scării, camera troliu și holul de acces la lift de la parter, terenul construit și neconstruit	Valoare de pornire la licitație licitație - lei fără TVA-
SPAȚIU BIROU cu nr. cadastral 435445-C1-U14 compus din spațiu cu altă destinație SAD 12, reprezentând birou director sucursală, în suprafață de 38,53 mp , cu cota parte din partile comune ale imobilului de 1,66 % și cotă parte din teren de 1,81%; cota parte indiviză din părțile comune pe nivel de 27,85% din hol 2 și cota parte de 11,64% din hol 3, din grup sanitar 1, din grup sanitar 2 și din vestiar. Conform releveu etaj II aferent documentației de dezmembrare vizată de OCPI sub nr. 70514/2019 spațiul de birou are nr. 19 și o suprafață de 38,53 mp (conform releveelor anterioare efectuate în 2003 spațiul de birou are nr. 17 și o suprafață de 39,40 mp).	141.660,00
SPAȚIU BIROU cu nr. cadastral 435445-C1-U15, compus din spațiu cu altă destinație SAD 13, reprezentând birou director tehnic, în suprafață de 32,89 mp , cu cota parte din partile comune ale imobilului de 1,42 % și cotă parte din teren de 1,54% ; cota parte indiviză din părțile comune pe nivel de 49,92% din hol 1, de 23,78% din hol 2 și cota parte de 9,94% din hol 3, din grup sanitar 1, din grup sanitar 2 și din vestiar. Conform relevei etaj II aferent documentației de dezmembrare vizată de OCPI sub nr. 70514/2019 spațiul de birou are nr. 20 și o suprafață de 32,89 mp (conform releveelor anterioare efectuate în 2003 spațiul de birou are nr. 18 și o suprafață de 33,40 mp).	125.784,00
Spații situate la etajul III, părți comune din clădire: fațadă, fundația, instalațiile necesare exploatării clădirii casa liftului, casa scării, camera troliu și holul de acces la lift de la parter, terenul construit și neconstruit	Valoare de pornire la licitație - lei fără TVA-
SPAȚIU BIROU cu nr. cadastral 435445-C1-U20, compus din spațiu cu altă destinație SAD 18, reprezentând birou în suprafață de 33,96 mp și cota parte din partile comune ale imobilului de 1,46 % și cotă parte din teren de 1,59%, cu cota parte indiviză din părțile comune pe nivel de 9,66% din hol 2, din hol 3, din grup sanitar 1, din grup sanitar 2 și din vestiar. Conform releveu etaj III aferent documentației de dezmembrare vizată de OCPI sub nr. 70514/2019 spațiul de birou are nr. 32 și o suprafață de 33,96 mp (conform releveelor anterioare efectuate în 2003 spațiul de birou are nr. 7 și o suprafață de 36,70 mp).	123.432,00
SPAȚIU BIROU cu nr. cadastral 435445-C1-U26, compus din spațiu cu altă destinație SAD 24, reprezentând birou serviciu contabilitate în suprafață de 41,28 mp și cota parte din partile comune ale imobilului de 1,77 % și cotă parte din teren de 1,94% ; cota parte indiviză din părțile comune pe nivel de 11,75% din hol 2, din hol 3, din grup sanitar 1, din grup sanitar 2 și din vestiar. Conform releveu etaj II aferent documentației de dezmembrare vizată de OCPI sub nr. 70514/2019 spațiul de birou are nr. 42 și o suprafață de 41,28 mp (conform releveelor anterioare efectuate în 2003 spațiul de birou are nr. 17 și o suprafață de 39,40 mp). SPAȚIU BIROU (spatiu fara lumina naturala) cu nr. cadastral 435445-C1-U25, compus din spațiu cu altă destinație SAD 23, reprezentând birou în suprafață de 12,00 mp și cota parte din partile comune ale imobilului de 0,52 % și cotă parte din teren de 0,57%; cota parte indiviză din părțile comune pe nivel de 3,42% din hol 2, din hol 3, din grup sanitar 1, din grup sanitar 2 și din vestiar. Conform releveu etaj III aferent documentației de dezmembrare vizată de OCPI sub nr. 70514/2019 spațiul de birou are nr. 41 și o suprafață de 12,00 mp.	163.332,00

Descrierea activelor este pur comercială și nesusceptibilă de a crea obligații în sarcina vânzătorului. Persoanele interesate au posibilitatea de a se informa cu privire la componența activelor din publicația de vânzare ce se găsește pe site-ul www.insolventa.ro, secțiunea Vânzări.

Persoanele care pretind vreun drept asupra bunurilor ce urmează a fi scoase la vânzare au obligația, sub sancțiunea decăderii, să facă dovada acestui fapt până la data de până la data de 14.09.2020, ora 13.00, la sediul lichidatorului judiciar din mun. Timișoara, str. Proclamația de la Timișoara, nr. 7, et. 1, cam. 28, jud. Timiș.

LICITAȚIA VA AVEA LOC LA SEDIUL SOCIETĂȚII DEBITOARE SERVICII ENERGETICE BANAT S.A., DIN MUN. TIMIȘOARA, STR. J.H. PESTALOZZI, NR. 3-5, ETAJ II, CAMERA 201, JUD. TIMIȘ., ÎN DATA DE 15.09.2020, ORA 13.00 CU ÎNSCRIERE PÂNĂ LA DATA DE 14.09.2020, ORA 13:00.

Pentru participarea la licitație, potențialii cumpărători trebuie să depună la sediul lichidatorului judiciar din mun. Timișoara, str. Proclamația de la Timișoara, nr. 7, et. 1, cam. 28, jud. Timiș, până la data de 14.09.2020, ora 13.00, documentele prevăzute în publicația de vânzare ce poate fi vizualizată pe site-ul www.insolventa.ro.

Relații suplimentare se pot obține la telefoanele: 0755.132.471, 0232-243.864, 0757.545.545.